



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 1266/25.10.2023

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, marți, 31 octombrie 2023

Primarul Municipiului Baia Mare,

-Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, marți, 31 octombrie 2023, ora 10:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință ”Cisco Webex”, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 1266/25.10.2023

**1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Comisia III

**2.Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare,
afereente trimestrului III 2023
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pe anul 2023 cu solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL destinate închirierii pentru specialiști din învățământ și din sănătate, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare
Inițiator - primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

Comisia II

Comisia III

**4.Proiect de hotărâre privind acordarea de masă caldă, în regim catering, elevilor de la unitatea de învățământ Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Baia Mare cu structura arondată Școala Gimnazială "Petre Dulfu" Baia Mare, în cadrul Programului - Pilot de acordare a unui suport alimentar pentru preșcolarii și elevii din 450 de unități de învățământ preuniversitar de stat pentru anul 2023
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

Comisia III

**5.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 278/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: Teren de fotbal - Colegiul tehnic "Aurel Vlaicu", strada Victor Babeș nr 64, Municipiul Baia Mare
Inițiator - primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pe anul 2023, sesiunea III, pentru proiectele sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

**Comisia I
Comisia III**

**7.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 91/2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, bd. București nr. 28 cod SMIS 118895, modificată prin HCL 279/2018 și prin HCL 315/2019 .
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

**8.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 92/2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, bd. Decebal nr.2 cod SMIS 118895, modificată prin HCL 280/2018 și prin HCL 316/2019 .
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

**9.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 93/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici, pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, bd. Decebal nr.12, cod SMIS 118895, modificată prin HCL 317/2019
Inițiator –primar Cătălin Cherecheș**

Comisia I

10.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 94/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici, pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

11.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 95/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici, pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, bd. Decebal nr.20, cod SMIS 118895, modificată prin HCL 319/2019

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

12.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 96/2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Independenței nr.20 cod SMIS 118895, modificată prin HCL 281/2018 și prin HCL 320/2019

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

13.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 97/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici, pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare –CF4” pentru imobilul situat în Baia Mare, str.Victoriei nr.45A, cod SMIS 118895, modificată prin HCL 321/2019

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin Act adițional a contractului de închiriere și recalcularea chiriei pentru chiriașul din locuința ANL situată în Municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B / 13

Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locațiunii prin încheierea de noi contracte de închiriere pentru chiriașii din locuințele de serviciu situate în Municipiul Baia-Mare, str. Melodiei nr. 4

Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune prin încheierea unor noi contracte de închiriere pentru chiriașii din locuințele situate în Baia Mare str. Mărășești nr.18/18 și Mărășești nr. 23/2

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea debransării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numițilorproprietarii apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea. Serelor, nr. 2B, ap. 12, în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea deconectării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numiților cumpărătorii apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. 2B, et. I, ap. 4, în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

19.Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorilor materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 329/2023

Inițiator –primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia III

20. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute în favoarea STNGN TRANSGAZ SA Mediaș, asupra terenului proprietate privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 123683 Baia Mare, nr. cadastral 123683, în suprafață de 12.596 mp, respectiv asupra terenului proprietate publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 106883 Baia Mare, nr. cadastral 106883, în suprafață de 49.905 mp

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 8 mp situat pe str. V.Țepeș 12/14, ocupat de un acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta

Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea sistării stării de coproprietate prin partaj voluntar cu sultă, asupra terenului în suprafață de 27/47 mp, aflat în proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, Str. Aviatorilor nr. 3A, în favoarea coproprietății

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

23. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de modificare a limitei de proprietate dintre terenul situat pe strada Dr. Victor Babeș, nr. 64, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 126409 Baia Mare și terenul situat pe strada Victoriei, nr. 136C, proprietatea S.C. RUSTIC S.R.L., identificat prin C.F. nr. 107623 Baia Mare.

Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

25. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 773 mp, înscris în CF 5591 Baia Mare nr. topo 5445/2 și nr. topo 5446, având nr. cadastral atribuit 104550, situat în Baia Mare, str. Valea Borcutului nr. 254, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros
Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat în zona blocurilor ANL, în suprafață totală de 510 mp, situat în Baia Mare, Aleea Serelor, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare.
Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

27. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent tronson strădă George Coșbuc, în suprafață de 10.844 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare.
Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU ZONĂ DE LOCUINȚE", generat de terenul situat în Baia Mare, strada Frumușeua, fn, inițiatori:; Elaborator: B.I.A Crăciun Oxana Nicoleta, Urbanist cu drept de semnătură: arh. urb. OKSANA FLORESCU
Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

|